

Valtuustoaloite: Arina Areena hallin laajennuksen rakentamisen ottaminen uudelleen rakennetun ympäristön lautakunnan käsittelyyn, valtuutettu Anu Mattila

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 100

1175/00.01.04/2022

Valmistelija Tekninen johtaja Jarkko Vimpari ja liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojala

Valtuutettu Anu Mattilan valtuustoaloite 12.12.2022:

Raahen perussuomalaiset esittävät Arina Areena hallin laajennuksen rakentamisen ottamista uudelleen Rakennetun ympäristön lautakuntakäsittelyyn. FC-Raahen tarjoama huomattava (342 000€) rahasumma hankkeen toteuttamiseen on niin merkittävä liikuntapaikkarakentamiseen, että Raahen kaupunki ei voi jättää asiaa huomioimatta.

Tekninen johtaja Jarkko Vimparin ja liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojalan vastaus 8.3.2023:

Arina Areenan laajentaminen ostamalla tai talkootyömallilla on ollut keskustelun aiheena eri päätöksenteon asteilla. Kaupungin päätöksenteossa käydyissä keskusteluissa on nousut esille, että kokonaisuus tarvitsee tarkentavaa taustamateriaalia eri näkökulmista ja vaihtoehtojen kokonaiskustannuksista.

Kaupungin tavoitteena on tarjota hyvät olosuhteet resurssien puitteissa tulevaisuudessakin eri lajien harrastajille. Mikäli halli laajenisi, se tarjoaisi mahdollisuudet mm. laajemmalle käyttäjäkunnalle ja otteluiden järjestämiseen. Vaihtoehdot olosuhteiden kehittämiseen ovat seuraavat:

1. Jatketaan nykyisellä mallilla, jossa kaupunki omistaa, hallinnoi ja kunnossapitää nykyistä Arina Areenaa ja etenemme Koivuluodon yleissuunnitelman mukaisesti. Edistetään yhteistyössä kiinteärunkoista palloiluhallia.
2. Arina Areenan laajentaminen kaupungin toimesta. Tämä vaihtoehto ei ole mahdollinen, koska emme pidä hallilajajennuksen rakentamista kaupungin taseeseen järkevänä käyttäjäturvallisuuden, energiataloudellisuuden ja hankkeeseen liittyvien taloudellisten riskien vuoksi. Laajentaminen onnistuessaan olisi hyvä asia harrastajille ja Raahen kaupungille, mutta epäonnistuessaan saattaisi vaarantaa harrastamisen lähivuosille.

3. Kaupunki myisi hallin perustettavalle halliyhtiölle, joka vastaisi sen toiminnasta kokonaisvaltaisesti. Kaupunki tarjoaisi tässä vaihtoehdossa erikseen sovittavat tilat ja välineet halliyhtiön käyttöön. Tämä vaihtoehto vaatii taustamateriaalia päätöksenteon tueksi.

Tekninen keskus on selvittänyt tarvittavia taustamateriaaleja helmikuun aikana ja kutsunut FC Raahen edustajat jatkoneuvotteluihin. Kuplahalli Arina Areenan tulevaisuus tulee Rakennetun ympäristön lautakunnan päätettäväksi myöhemmin.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys Esitetään kaupunginvaltuustolle:

Annetaan valtuustoaloitteeseen tekninen johtaja Jarkko Vimparin ja liikuntapalvelupäällikkö Toni Ojalan valmisteleva vastaus.

Todetaan asia aloitteena loppuun käsitellyksi.

Päätös Hyväksyi esityksen.