

Vuokrakodit Holding Oy:n ostotarjous

907/02.05.05/2021

Asianosaiset

Asianosaiset

Selostus asiasta

Vuokrakodit Holding Oy:n ylimääräinen yhtiökokous päätti 25.5.2021 hallituksen esityksen mukaisesti valtuuttaa hallituksen hankkimaan omia osakkeita.

Vuokrakodit Holding Oy:n hallitus on 23.8.2021 hyväksynyt ostotarjouksen hinnan omien osakkeiden ostamiselle. Ostotarjouksen hinnaksi määrittyi 0.5991€/osake. Vuokrakodit Holding Oy tarjoutuu ostamaan Raahen kaupungin omistamat 218.000 kappaletta Vuokrakodit Holding Oy:n osaketta hintaan 0,5991 €/osake. Tarjouksen kokonaishinta on siten 130.605,73 euroa.

Kauppahinta maksetaan luovuttamalla kullekin osakkeensa myyvälle osakkeenomistajalle osakkeiden lukumäärää vastaava osa yhtiön äänettömän yhtiömiehen osuudesta kiinteistö-pääomarahasto Avara Vuokrakodit I Ky:stä. Kauppahinnan maksussa otetaan huomioon osaosuutta vastaava osuus sijoituksesta, jonka kiinteistö-pääomarahasto on kutsunut, sekä osaosuutta vastaava osuus yhtiön antamaa sijoitussitoumusta vastaavista käteisvaroista, joita kiinteistö-pääomarahasto ei ole vielä kutsunut. Velvollisuus sijoittaa siirrettävää osaosuutta vastaava kutsumaton osuus siirtyy kaupanteon yhteydessä osakkeet luovuttavalle osakkeenomistajalle. Toimenpiteen kokonaisvaikutus Raahen kaupungille on kustannusneutraali.

Vuokrakodit Holding Oy on 7.9.2021 lähettänyt Raahen kaupungille ostotarjouksen Raahen kaupungin omistamista Vuokrakodit Holding Oy:n osakkeista (oheismateriaali).

Päätän, että

1. myydään Raahen kaupungin omistamat Vuokrakodit Holding Oy:n osakkeet Vuokrakodit Holding Oy:lle 130.605,73 euron kauppahintaan ja muutoin liitteenä olevasta kauppakirjasta ilmenevin ehdoin
2. että Raahen kaupunki luopuu osuudestaan Vuokrakodit I Ky -nimisessä kommandiittiyhtiössä ja saa vastineeksi vastaavan

Kaupunginjohtaja

28.10.2021

§ 87/2021

euromääräisen voitonjakolainan, jonka lainanottajana on Avara Vuokrakodit I Syöttörahassto III Ky

Sovelletut oikeusohjeet

Hallintosääntö

Päätös

Päätän Holding Oy:n ostotarjouksen hyväksymisestä selostuksen mukaisesti

Allekirjoitus

Ari Nurkkala
Kaupunginjohtaja*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Raahen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.*

Tiedoksianto

Asianosaiset, Kaupunginhallitus, Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Raahen kaupunki
Kaupunginhallitus
PL 62, 92101 Raahe
kirjaamo@raahe.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun viranhaltijapäätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.