

Raahen kaupungin valokuituverkon myynti Raahen Kuitu Oy:lle

Kaupunginhallitus 21.02.2022 § 73

195/02.07.01/2022

Valmistelija

Tietohallintopäällikkö Kari Väyrynen

Raahen kaupunki on päättänyt hankkia kaikki perus-ICT-palvelut Joki ICT Oy:ltä 1.6.2021 alkaen (kaupunginvaltuusto § 50/2021). Joki ICT:lle siirtyivät Raahen kaupungin omana tuotantona ollut koko ICT-palvelutuotanto ja henkilöstö vanhoina työntekijöinä liikkeenluovutuksella.

Koska ICT-palveluiden liikkeenluovutuksessa siirtyi Joki ICT:lle myös tietoliikennepalvelut henkilöineen, on sen vuoksi tarpeellista tarkastella Raahen kaupungin valokuituverkon omistusta ja sen ylläpidon sekä kehityksen vastuita. Raahen kaupunki on jo aikaisemmin hankkinut Joki ICT:ltä (aikaisemmin Pohjanmaan Verkkopalvelut – PVP Oy) tietoliikennepalveluita yli 10 vuoden ajan.

Raahen kaupungin valokuituverkko on luovutettu Raahen Energia Oy:n käyttöön 3.7.2000 päivätyllä yhteistoimintasopimuksella 100 000,00 markan vuosihintaan sisältäen muut kaupungin omistamien järjestelmien käyttöoikeudet sekä ATK-tukipalvelut, valokaapeliverkon käyttöoikeuden ja lakimiespalvelut. Korvaus on sidottu tukkuhintaindeksiin. Yhteistoimintasopimuksen kopio on liitteessä 1 (ei-julkinen).

Valokuituverkko sijaitsee Raahen keskustan alueella, Pattijoella ja Vihannissa, ja sen sijainti sekä yhteysvälit on kuvattu liitteessä 2 (salassa pidettävä).

Raahen kaupunki on laskuttanut vuonna 2019 Raahen Energiaa verottomana 15 136,91 € ICT-tukipalveluista ja valokaapeliverkon käyttöoikeudesta. Vuoden 2020 alusta lukien Raahen kaupunki ei ole enää laskuttanut ICT-tukipalveluista ja valokaapeliverkon käyttöoikeudesta yhteistoimintasopimukseen perustuen.

Raahen Energia puolestaan veloittaa Raahen kaupunkia valokuituverkon niistä yhteysväleistä ja kuitukaapeista, joita käytetään Raahen kaupungin, Koulutuskuntayhtymä Brahen, Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän, Raahen Energia Oy:n, Raahen Satama Oy:n ja Raahen Vesi Oy:n (myöhemmin Raahen kaupunkikonserni) tietoliikenneyhteyksissä. Laskutus on ollut määrältään verottomana 27 594,42 € vuonna 2021.

Joki ICT puolestaan toimittaa tietoliikenneyhteyksiä Raahen kaupunkikonsernille kaupungin valokuituverkkoa hyödyntäen. Vuoden 2021 loppuun saakka Joki ICT on veloittanut kaupunkikonsernin tietoliikenneyhteyksistä Raahen kaupunkia. Raahen kaupungin tietohallinto on vuoden 2021 loppuun saakka jälleenlaskuttanut

tietoliikenneyhteydet Raahen kaupunkikonsernilta sisältäen myös Raahen Energian kuituverkkolaskutuksen. Raahen Energia veloittaa edellä mainituista Raahen kaupunkikonsernin yhteyksiä varten tarvittavista valokuitukaapelireiteistä Raahen kaupunkia kuten on edellä kerrottu.

Raahen Kuitu Oy on käynnistänyt valokuiturakentamisen Raahessa, ja sen asiakkaiden ensimmäiset valokuituliittymät on otettu käyttöön alkuvuodesta 2020. Raahen Kuitu on Raahen Energian tytäryhtiö, joka vastaa valokuituyhteyksien rakentamisesta Raahen seutukunnan alueella. Valokuituverkon myyminen Raahen Kuitu Oy:lle olisi perusteltua kuvatus monimutkaisen tietoliikennelaskutuksen selkiyttämiseksi ja suoraviivaistamiseksi.

Raahen Kuitu verkon omistajana voisi uudistaa kuituverkon laskutusperusteet asiakaslähtöisemmiksi ja myös käyttää kuituverkkoa kustannustehokkaammin. Kuituverkon ylläpito ja kehittäminen saataisiin kokonaisvaltaiseksi, mistä vastaisi Raahen Kuitu. Valokuituverkon omistaja vastaa verkon dokumentaatiosta, kaapelien näyttövelvollisuudesta, verkon huollosta ja korjauksista, mihin Raahen kaupungilla ei ole enää asiantuntijoita ICT-palvelutuotannon ulkoistuksen jälkeen.

Joki ICT Oy jatkaa edelleenkin Raahen kaupunkikonsernin tietoliikennepalveluiden tuottajana. Valokuituverkon myyminen Raahen Kuidulle mahdollistaisi myös Joki ICT:n laskutuksen kaupunkikonserniasiakkailtaan asiakasliityntämallilla, joka on tietoliikenneoperaattoreiden yleinen nykytapa laskuttaa asiakkaiden tietoliikenneyhteyksistä.

Esitetään edellä olevan perusteella, että

- Raahen kaupungin omistama valokuituverkko myydään Raahen Kuitu Oy:lle
- valokuituverkon myyntihinta on 75 000,00 euroa (alv 0 %)
- kauppa on ehdollinen siten, että Raahen Kuitu Oy:n hallituksen on ensin hyväksyttävä kauppa ja kauppahinta
- kaupunginjohtaja voi allekirjoittaa kauppakirjan valokuituverkon myynnistä
- kauppakirjan muihin ehtoihin merkitään alla olevat asiat

Kauppakirjan muihin ehtoihin merkitään, että valokuituverkon ylläpito, korjaukset, laajentaminen, reitinsiirto, dokumentointi ja näyttöpalvelut siirtyvät kokonaan Raahen Kuitu Oy:n vastuulle kaupan yhteydessä. Valokuituverkko myydään siinä kunnossa, kuin se on kaupantekohetkellä. Kauppakirjan luonnos on liitteessä 3.

Kauppakirjan muissa ehdoissa todetaan myös, että Raahen kaupungin ja Raahen Energia Oy:n välisen 3.7.2000 yhteistoimintasopimuksen kohta Muut kaupungin omistamien järjestelmien käyttöoikeudet sekä ATK-tukipalvelut ja valokuituverkon käyttöoikeus ei enää velvoita sopimusosapuolia valokuituverkon osalta sen jälkeen, kun kauppa on syntynyt ja valokuituverkon kauppasumma on kokonaisuudessaan maksettu.

Raahen kaupunki ei laskuta valokuituverkosta Raahen Energiaa kaupanteon jälkeen edellä mainitun sopimuskohdan perusteella.

Tietohallintopäällikkö Kari Väyrynen esittelee asian kaupunginhallitukselle kokouksessa.

Liitteet	Yhteistoimintasopimus (ei-julkinen) Valokuituverkon sijainti ja yhteysvälit (salassa pidettävä) Kauppakirjaluonnos 4.2.2022
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mattila Ritva
Päätösesitys	Myydään Raahen kaupungin omistama valokuituverkko Raahen Kuitu Oy:lle. Valokuituverkon myyntihinta on 75 000,00 euroa (alv 0 %). Kauppa on ehdollinen siten, että Raahen Kuitu Oy:n hallituksen on ensin hyväksyttävä kauppa ja kauppahinta. Oikeutetaan kaupunginjohtaja allekirjoittamaan liitteen mukainen kauppakirja valokuituverkon myynnistä.
Päätös	Hyväksyi esityksen, ja kauppakirjaluonnokseen teknisen korjauksen, julkisuuslain pykälän 24 §:n kohdaksi 7. Merkittiin pöytäkirjaan, että Liisa Lumijärvi poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ajaksi. (Yhteisöjääviys, Raahen Kuitu Oy:n hallituksen jäsen) Merkittiin pöytäkirjaan, että tietohallintopäällikkö Kari Väyrynen saapui kokoukseen klo 20.06, esitteli asiaa kokouksessa ja poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 20.25. Merkittiin pöytäkirjaan, että Katja Hänninen poistui kokouksesta asian esittelyn aikana klo 20.06.