

Raahe 11.12.2022

**Raahen Perussuomalaiset valtuustoaloite 12.12.2022**

Raahen perussuomalaiset esittävät Arina Areena hallin laajennuksen rakentamisen ottamista uudelleen Rakennetun ympäristön lautakuntakäsittelyyn.

FC-Raahen tarjoama huomattava (342 000€) rahasumma hankkeen toteuttamiseen on niin merkittävä liikuntapaikkarakentamiseen, että Raahen kaupunki ei voi jättää asiaa huomioimatta.

Anu Mattila ja Raahe perussuomalaisten valtuustoryhmä

Liitteet: FC-Raahe. Arina Areenan laajennus vuoden 2023 investointiohjelmaan

## Arina Areenan laajennus vuoden 2023 investointiohjelmaan



**Tausta:** Arina Areenaan tarvitaan talvikaudelle lisää harjoitusvuoroja PattUn 200 pesäpalloilijalle ja FC Raahen 800 jalkapalloilijalle. Laajennetun hallin vuorokalenteri on täynnä, kun siihen sijoitetaan PattUn talven 2022-2023 vuorot ja FC Raahen kesän 2022 kenttävuorot. Kotiintuloaikojen suositukset rajoittavat myöhäisvuorojen käyttöä.

FC Raahe on toimittanut esityksen 9.11.2022 Arina Areenan laajentamisesta talkootyömallilla sekä teknisen keskuksen Jarkko Vimparille ja Toni Ojalalle, rak.ymp.lautakunnalle ja kaup. hallitukselle.

**FC Raahe ry esitys:** Kaupunginvaltuusto lisää vuoden 2023 investointisuunnitelmaan Arina Areenan laajennuksen 60m x 71,4 m, kustannusarvioltaan 496 000 euroa. Hankkeen rahoituksesta 342 000 euroa hoidetaan FC Raahen lahjoitusten avulla ja 154 000 euroa Raahen kaupungin hankkimalla PSAVIN liikuntapaikka-avustuksella. Jos AVI-avustusta ei saada täysmääräisenä, FC Raahe hankkii puuttuvan osan.

**Ylipainehallin käyttöikä:** Kajaanin ylipainehalli on rakennettu 1994 ja sillä on käyttövuosia nyt 28 vuotta. Raahen halli on rakennettu 2014, joten sillä on 20 käyttövuotta jäljellä osaavan talvikunnossapidon avulla.

**Kustannusvertailu kiinteärunkoiseen:** Oulun Heinäpään kiinteärunkoinen jalkapallohalli on rakennettu 2007 ja sen kustannukset olivat 6,7milj.e. Täysmittaisen hallin koko on minimissään 68m x 105m, 7140 m<sup>2</sup>. Kustannussyistä Pohjanmaalle ja Pohjois-Pohjanmaalle on rakennettu vain täysmittaisia ylipainehalleja vuoden 2007 jälkeen esimerkiksi Alajärvi, Kempele, Närpiö, Oulu, Pedersöre, Seinäjoki ja Vaasa. Raahen kaupunki saa talkootyömallilla täysmittaisen hallin ilman investointikustannuksia.

**Turvallisuus:** Kiinteärunkoiset hallit vaativat säännöllisen tarkastuksen, koska ne ovat aiheuttaneet kuolemantapauksen ratsastushallikäytössä. Ylipainehallit eivät vaadi säännöllisiä turvallisuustarkastuksia. Pohjanmaan ylipainehalleissa ei ole ollut turvallisuuspoikkeamia.

**Käyttökustannukset:** Velattoman täysmittaisen ylipainehallin käyttökustannukset ovat merkittävästi pienemmät kuin kiinteärunkoisen. 7 miljoonan euron kiinteärunkoisen täysmittaisen hallin kustannukset käyttötuntia kohden on pelkästään lyhennysten osalta 233 euroa 30 vuoden aikana. Hankesuunnitelman mukaan velattoman täysmittaisen ylipainehallin käyttökustannus on noin 140 eur/h sähkönhinnalla 30 cent/kWh ja kaukolämmön hinnalla 10 cent/kWh. Käyttäjät ovat maksaneet käyttökustannukset Arina Areenassa 8 vuotta.

### **Raahen strategian 12.10.2022 toteutuminen laajennushankkeessa:**

- nuorten ja lasten Raahe, harrastusmahdollisuudet, yhteistyö kolmannen sektorin kanssa
- hyvinvoinnin Raahe, liikuntaharrastusmahdollisuudet kunnossa
- tasapainoinen talous, kaupunki saa laajennuksen ilman investointikustannuksia ja lisävelkaa
- osaajien Raahe, osaavan työvoiman saatavuus lapsiperheiden vetovoimatekijöitä lisäämällä
- yhteisöllinen toiminta, tartumme aktiivisesti yhteistyömahdollisuuksiin