

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AR** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- YL** Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.
- YK** Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.
- VP** Puisto.
- VL** Lähivirkistysalue.
- VK** Leikkikenttä.
- VU** Urheilu- ja virkistyspalvelualue.
- LP** Yleinen pysäköintialue.
- M** Maa- ja metsätalousalue.

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- - - Eri kaavamääräysten alaisten alueosien välinen raja.
- - - Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueosien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

- 231** Korttelin numero.
- 3** Rakennuspaikan numero.
- KISATIE** Rakennuskaavatie tai puiston nimi.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 1½** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärätään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaa laskettavaksi tilaksi.

- e=0.30 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
- as 15% Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalueelle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää asuinhuoneistojen varten.

- Rakennusala.
- Ohjeellinen rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- Istutettava puuriivi.
- Rakennuskaavatie.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, jolla rakennuspaikalle ajo on sallittu.
- Ohjeellinen yleiseisä jalankululle varattu alueen osa.
- Alueella oleva ajoyhteys.
- Pysäköimispaikka.
- Ohjeellinen pysäköimispaikka.
- Sähköjohtoa varten varattu alueen osa.
- Maalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- Rakennuskaavatiealueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- Alue, jolla ympäristö säilytetään.
- Alueen osa, jolla olemassa oleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain maissin hoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.
- Suojeltava rakennus. Rakennusta ei saa purkaa ilman pakottavaa syytä. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutosten tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisesti arvokas tai ympäristön kannalta merkittävä luonne säilyy.

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. Kortteilla 36-42, 156-159 ja 231 rakennettaessa lähemmäksi kuin neljän metrin etäisyydelle viereisen rakennuspaikan rajasta saa rajanpuoleiseen seinään tehdä vain ikkunoita, joiden alareuna on vähintään 170 cm:n korkeudella huoneen lattiatasosta.
2. Kortteilla 36-42, 156-159 ja 231 rakennuspaikalla tulee säilyttää tai istuttaa puita niin, että niiden yhteenlaskettu määrä on vähintään 1 rakennuspaikan pinta-alaan 100 m² kohti.

Kunnanvaltuusto hyväksynyt 9.5.1985
Läänhallitus vahvistanut 8.10.1985

PATTIJOKI

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

PIETARINMÄKI

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTEILEITA 35-42, 156, 157 JA 231 SEKÄ NIIHIN LIITTYVIÄ PUISTO-, URHEILU-, MAATALOUS-, PYSÄKÖIMIS- JA RAKENNUSKAAVATIEALUEITA.
RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE TILOJA 13:109, 13:320, 13:321, 13:337, 13:451, 24:17, 24:41, 24:56, 24:62 JA 27:13.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA JA LAAJENNUKSELLA MUODOSTUVAT KORTTEIT 35-42, 156-159 JA 231 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT URHEILU-, PUISTO-, LÄHIVIRKISTYS-, LEIKKIKENTÄ-, PYSÄKÖINTI- JA RAKENNUSKAAVATIEALUEET.

MITTAKAAVA 1:2000

Piirt. <i>Pentti Heikki</i>	Päiväys 11.1.1985	Suunn. laji	Työn no.	Plr. no.
Suunn. <i>Pentti Heikki</i>	Tark. <i>Pentti Heikki</i>	ARK	557	1.01
ARKITEHTTUURITOIMISTO O. YLIPAHKALA OY Kirkkokatu 9, 90100 OULU 10, puh. 08113482, 222127 90810 Kivimäki, Haukipudas puh. 081/401671				



KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000	KARTAN LAATIJA: OULUN MAANMITTAUSTOIMISTO	
KUNTA: PATTIJOKI	ILMAKUVUUS: 19150-1979	KARTOITUS: 1:2000 1980
KYLÄT: PATTIJOKI	KARTOITUSMENETELMÄ: STEREOKARTOITUS A-8	
	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ KK1	KORKEUSJÄRJESTELMÄ N-43
LÄÄNI: OULUN	KARTTA HYVÄKSYTTY 29.3.1982	<i>Matti Musto</i> MATTI MUSTO