

Viite: 22-0230-T

Vastine oikaisuvaatimukseen Pattasten urheilupuiston toimenpideluvasta

Rakennettava pysäköintialue sijaitsee asemakaavan mukaisella VU-alueella. Kaavamerkintä on osoitus urheilu- ja virkistyspalveluiden alueeksi varatusta alueesta. Oikaisuvaatimuksessa toistuvasti esitetään parkkipaikan sijoittuvan puistometsikköön, mutta todellisuudessa pysäköintialue sijoittuu kaavamerkinnän mukaiselle VU-alueelle tukien alueen urheilu- ja virkistyskäytön toteutumista kokonaisuutena, kuten aiemmin toimenpidelupaa koskevassa oikaisuvaatimuksen vastineessa on esitetty.

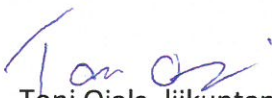
Pysäköintialueen suunnittelussa on huomioitu lähiympäristöön aiheutuvien haittojen vähentäminen pysäköintialueen suoja-aidalla, liukuportilla ja alueen sijoittumisella mahdollisimman lähelle nykyisiä kentän toimintoja. Alueen puusto jätetään muodostuvalle suojavyöhykkeelle sellaisena kuin se on.

Vuoden 2022 investointeihin on hyväksytty määräraha pysäköintialueen rakentamiseen Pattasten urheilun alueen käytön kehittämiseksi. Pysäköintialueen tarve alueella on harkittu kokonaisuus ja suunnittelun yhteydessä sen sijainti, ja mitat ovat muodostuneet toimenpideluvassa esitettyyn muotoon. Toimenpideluvan hakemisen yhteydessä on järjestetty virallinen naapureiden kuuleminen ja sitä ennen on järjestetty oikaisuvaatimuksessa esille tuotu epävirallinen maastokatselmus, jossa on voinut esittää myös toiveita huomioitavista seikoista suunnittelun yhteydessä. Kokonaisuudessaan hankkeen hylkääminen ei tue toimintojen kehittämistä urheilutoimintojen alueena.

Alue on mahdollista maisemoida puustoistutuksin ja pintauksin, mikäli jostain syystä toimenpideluvan katsotaan myönnetyn väärin perustein. Alueelta poistetaan alkutilanteeseen nähden vähäinen määrä harvaa puustoa ja pintamaat, jonka jälkeen rakennekerrokset tehdään suunnitelmien mukaisesti. Aloittamisluvan myöntäminen ei siis tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Yhteistyöterveisin,

RAAHEN KAUPUNKI



Toni Ojala, liikuntapalvelupäällikkö

toni.ojala@raahe.fi p.040 130 8240