

Aloittamisoikeuslupa

1037/10.03.02/2022

Asianosaiset

Raahen kaupunki

Selostus asiasta

Raahen kaupunki on hakenut toimenpidelupaa noin 50 ajoneuvon pysäköintialueen ja sitä reunustavan 1,6 metriä korkean suoja-aidan rakentamiseksi tilalle Salmihaka 678-415-24-41. Alue sijaitsee Pattijoen Pattasten urheilupuiston alueella. Johtava rakennustarkastaja on myöntänyt toimenpideluvan 22-0230-T hakemuksen mukaisten toimenpiteiden suorittaiseksi 29.9.2022. Toimenpideluvasta on jätetty kaksi oikaisuvaatimusta, jotka on toimitettu määräajanpuitteissa 17.10.2022.

Pysäköintialueen aloittamista on tarpeetonta viivyttää, koska alueen suunnittelussa on huomioitu oikaisuvaatimusten esittäjien asiat parhaalla mahdollisella tavalla:

- pysäköinti alueen koko on pienennetty alkuperäiseen suunnitelmaan verrattuna
- alueen puustoa on säästetty pysäköintialueen sijaintia muuttamalla
- alueen reunaan rakennetaan suoja-aita häikäisysuojaksi
- yöaikaista ajoe estetään rakentamalla liukuportti pysäköintialueen kulkuväylälle

Maankäyttö- ja rakennuslain 144 §:n mukaan lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, antaa oikeuden rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen osaksi tai kokonaan ennen kuin rakennus-, toimenpide- tai maisematyölupaa taikka 161, 162 tai 163 §:ssä säädettyä laitteiden sijoittamista, muuttamista tai poistamista koskeva päätös on saanut lainvoiman (*aloittamisoikeus*). Oikeudesta päätetään edellä tarkoitetun päätöksen yhteydessä.

Muutoksenhakutuomioistuin voi valituksesta kumota määräyksen tai muuttaa sitä tai muutoinkin kieltää lupapäätöksen täytäntöönpanon. Hallinto-oikeuden päätöksestä tässä momentissa tarkoitetussa asiassa

Johtava rakennustarkastaja

01.11.2022

§ 1/2022

voidaan valittaa korkeimpaan hallinto-oikeuteen vain pääasian ratkaisusta tehtävän valituksen yhteydessä.

Sovelletut oikeusohjeet

Hallintosääntö 25 §, Lupa- ja valvontajaosto 21.9.2021 § 70, MRL 144 §

Päätös

Myönnetään aloittamisoikeus lupahakemukselle 22-0230-T.

Allekirjoitus

Arola Juha

Johtava rakennustarkastaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Raahen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tiedoksianto

Asianosainen, Lupa- ja valvontajaosto, Rakennetun ympäristön lautakunnan puheenjohtaja, Rakennetun ympäristön lautakunta, Kaupunginjohtaja, Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Raahen kaupunki

Rakennetun ympäristön lautakunta

PL 62

92101 Raahen

kirjaamo@raahe.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun viranhaltijapäätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.