

# Kehittämiskeskustelun järjestäminen Raahen kaupungin ja Pohjois-Pohjanmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskuksen välillä vuonna 2022

Kehittämislautakunta 20.10.2022 § 140

1007/00.04.00/2022

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen kirje  
18.1.2022 POPELY/155/2022

” Maankäyttö- ja rakennuslain 8 §:n mukaisesti kunnan ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen välillä käydään vuosittain maankäyttö- ja rakennuslain mukainen kehittämiskeskustelu, jossa pääpaino on merkittävässä kaava-asioissa sekä yhteistyöhön liittyvissä kysymyksissä.

Kehittämiskeskustelut järjestetään vuonna 2022 paikan päällä kunnassa, mikäli koronatilanne sen sallii. Kehittämiskeskustelutilaisuuden kesto on noin kolme tuntia.

Kunnan ja alueidenkäyttöryhmän vastuuhenkilöt sopivat tilaisuuden muodosta ja asialistasta. Kehittämiskeskustelussa pääpaino on alueidenkäytön suunnittelun ja kaavoituksen kysymyksissä, rakentamisen ohjauksessa, kulttuuriympäristön hoitoasioissa sekä kunnan ja ELY-keskuksen yhteistyöhön liittyvissä kysymyksissä. Otamme mielellämme vastaan kuntien ehdotuksia käsiteltävistä aiheista.

Vuonna 2022 kehittämiskeskusteluissa on erityisteemana luonnon monimuotoisuus.

Toivomme kehittämiskeskustelun puheenjohtajan ja muistion laatijan olevan kunnasta.

Osanottajat

Esitämme, että keskusteluun osallistuisivat kunnan viranhaltijoista kunnanjohtajan ja kaavoituksen vastuuhenkilön lisäksi ainakin rakennustarkastaja ja ympäristönsuojeluviranomainen. Kunnan johtavien luottamushenkilöiden osallistuminen kehittämiskeskusteluun on toivottavaa.

ELY-keskuksesta kehittämiskeskusteluun osallistuvat alueidenkäyttöryhmän päällikkö tai hänen sijaisensa ja kuntavastaava sekä liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueen edustaja. Myös muiden vastuualueiden ja yksikköjen edustajien osallistuminen kehittämiskeskusteluun on esimerkiksi kunnan toiveesta mahdollista. Kehittämiskeskusteluun osallistuu tämän

vuoden erityisteeman mukaisesti ELY-keskuksen luonnonsuojeluryhmän edustaja.

#### Aikataulu

Kehittämiskeskustelujen järjestämisestä on laadittu alustava aikataulusuunnitelma. Syksyn päivämääriä sovitaan loppukeväällä. Ottakaa yhteyttä kuntanne kohdalla mainittuun alueidenkäyttöryhmän vastuuhenkilöön kehittämiskeskustelun ajankohdasta ja aiheista.

#### Ajankohta

Kunta/Kaupunki vastuuhenkilö alueidenkäyttöryhmässä

*Elokuun loppu – marraskuu*

(...)

Raahe                      Touko Linjama,

(...)

Alueidenkäyttöryhmän vastuuhenkilöiden yhteystiedot:  
Touko Linjama, touko.linjama@ely-keskus.fi, p. 050 351 2558”

Esittelijä

Kehittämiskeskuksen johtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys

Kehittämislautakunta esittää kaupunginhallitukselle

merkitsee tiedoksi ja esittää kaupunginhallitukselle, että antaa kehittämiskeskustelun valmistelun kaavoituksen tehtäväksi

merkitsee tiedoksi, että MRL 8 §:n mukainen kehittämiskeskustelu Raahen kaupungin ja Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen välillä on alustavasti varattu pidettäväksi perjantaina 16.12.2022 klo 11.00–16.00

merkitsee tiedoksi, että kehittämiskeskustelun puheenjohtajana toimii kehittämislautakunnan puheenjohtaja Paavo Törmi

ilmoittaa kehittämiskeskusteluun osallistuvat johtavat luottamushenkilöt

Päätös

Hyväksyi esityksen.