

Rouva Puheenjohtaja, arvoisat valtuutetut ja kaupunkilaiset

Tänään hyväksyttävässä Raahen strategisessa maankäytön suunnitelmassa, kuten kaavoituksella yleensäkin, luodaan katsetta kaupunkimme tulevaisuuteen. Vaikka strategisella maankäytön suunnitelmalla, eli MASULLA, ei olekaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisia oikeusvaikutuksia, niin se on luomassa edellytyksiä yhdyskuntarakenteen kehittämiseksi ja tarjoaa hyviä edellytyksiä tulevalle yleiskaavoitukselle.

Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän mielestä on hyvä, että voimme hyväksyä tämän masun ennen seuraavassa kohdassa hyväksyttävää kaupunkistrategiaa. Nykytila on otettu Masussa hyvin huomioon, ja varsinkin nyt, kun esimerkiksi Raahen kylät ovat saaneet antaa palautteensa Masusta. On myös hyvä, ettei kyläkeskusten tarjoamiin palveluiden tuottamistapaan ja laatuun oteta suunnitelmassa kantaa.

Muutamia huomioita Masusta:

On hyvä, että Raahen aluetta on tarkasteltu ruudukkona. Sillä voimme jatkossa tarkastella alueiden kehittymistä. Masusta voidaan jo nyt huomioida se, että kaupungin väestö keskittyy Raahen nykyisen keskustan ja Pattijoen keskustan alueelle. Tämä kehitys tuskin tulee seuraavien vuosien aikana vähenemään. Ihmisten ikääntyessä taajama-asumisesta tulee entistä houkuttelevampaa.

Arvoisa puheenjohtaja

Sosialidemokraatit ovat valmiit hyväksymään valtuustolle tehdyn esityksen.