

Toiminnalliset tavoitteet

- Softpolis C-talon osittainen perusparannus toteutettu
- Kiinteistöjen omistusjärjestelyt saatettu loppuun
- Sähköautojen latauspisteiden toteuttaminen
- Yhtiön hallitukselle:
 - hyvä hallinto- ja johtamistapaohje laadittu
 - työjärjestys päivitetty
 - toteutettu hallituksen perehdytys ja koulutus
- Päivitetty yhtiön visio ja strategia vuoteen 2026 saakka
- Softpolis -kiinteistön pihan peruskorjaussuunnitelma laadittu
- Vuotuinen kiinteistöjen kunnossapitosuunnitelman mukaiset työt toteutettu
- Vuokrausaste on yli 80 %

Omistajan esittämät tavoitteet, jotka on hyväksyttävä yhtiökokouksessa (= valtuustoon nähden sitovat tavoitteet):

- Yhtiö noudattaa konserniohjetta ja kaupunkistrategiaa.
- Yhtiö hankkii kaupungin myönteisen kannan ennen merkittävien (1,0 milj. euron/hanke) investointien toteuttamista.
- Yhtiö osallistuu konsernin lainanhallintasuunnitelman toteuttamiseen.
- Yhtiö lyhentää kaupungin myöntämää pääomalainaa 50.000 eurolla.
- Yhtiö huolehtii proaktiivisesti yrityselämän toimitilojen saatavuudesta.
- Yhtiö keskittyy ensisijaisesti elinkeinoelämän tarpeisiin kohdistuvaan vuokraustoimintaan.

Taloudelliset tavoitteet (=valtuustoon nähden sitovat erät):

Liikevaihto	Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja.	Tilikauden voitto / tappio	*) Omavaraisuusaste %	Korollinen vieras pääoma
3 200 000 €	160 000 €	5 000 €	35 %	01.01.2022 15 900 000 € 31.12.2022 15 400 000 €

*) Omavaraisuusaste % = 100 x (Oma pääoma + Vähemmistöosuus + Konsernireservi + Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset) / (Koko pääoma – Saadut ennakot)

