



# Talouden tasapainottaminen: Elinvoimapanostukset

Kaupunginhallitus 3.10.2022

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022

Pasi Pitkänen

# Raahen talouden tasapainottamiseksi tarvitsemme...



- Tiukkaa taloudenpitoa
- Oikein suunnattuja ja kohdennettuja rakenteellisia uudistuksia palveluverkkoon
- Innovatiivisia ja uusia avauksia palveluiden järjestämisessä sekä toimintatavoissa
- Yhdessä sovitun strategisen päämäärän / strategiset päämäärät, joita kohti pyrimme määrätietoisin toimenpitein
- Oikein mitoitettuja elinvoimaa ja tätä kautta myös tulopohjaa lisääviä elinvoimapanostuksia
- Rohkeutta tarttua käsillä oleviin mahdollisuuksiin → Päätöksiä



# Elinvoimapanostukset: Mitä ja miten?

# Strategiset teemat



- SSAB ja HYBRIT
- Merituulivoiman kehittäminen
- Vetytalous
- Kaupallisen keskustan järjestelyt
- Koivuluodon kehittäminen urheilukeskittymänä
- Toisen asteen koulutusjärjestelyt (ml. korkea-asteen koulutus) sekä ammatillisen koulutuksen vaatimat investoinnit
  - Korkea-asteen tutkimuksen ja koulutuksen kehittäminen
- Joukkoliikenteen kehittäminen
- Monimuotoinen asuminen
- Merituulivoiman kehittäminen
- Kaavoitus:
  - SSAB:n HYBRIT:in mahdollistaminen
  - Elinvoimakaavat
- Sataman kehittäminen tuulivoimahubina
- Kaupunkimarkkinointi

# Toteutuksen periaatteet

- Päätetään vuosittaisten talousarviokäsittelyjen yhteydessä
- Panostukset mahdollistavat myös tulopohjan laajentumisen
- Panostusten seurauksena syntyvä tulopohjan laajentuminen arvioitu varovaisuuden periaatetta noudattaen

Sataman  
kehittäminen ja  
investoinnit



# Hankesalkku

- Syväsataman aluelaajennuksen täyttöalueen penkereet: 2023-2024
- Laiturit: 2024
- Syväsataman kantavuuden parantaminen: 2025-2027
- Syväsataman aluelaajennuksen täyttö: 2025-2027
- Liikenneyhteydet: 2024-2025
- Varastoinvestoinnit: 2025
- Meriväylän syventäminen: 2026-2028
- Purkutelakka: 2027-2029
- Syväsataman kehittäminen: 2028 -->
- Bioetanoli-/ biohankkeet: ?

# Eteneminen

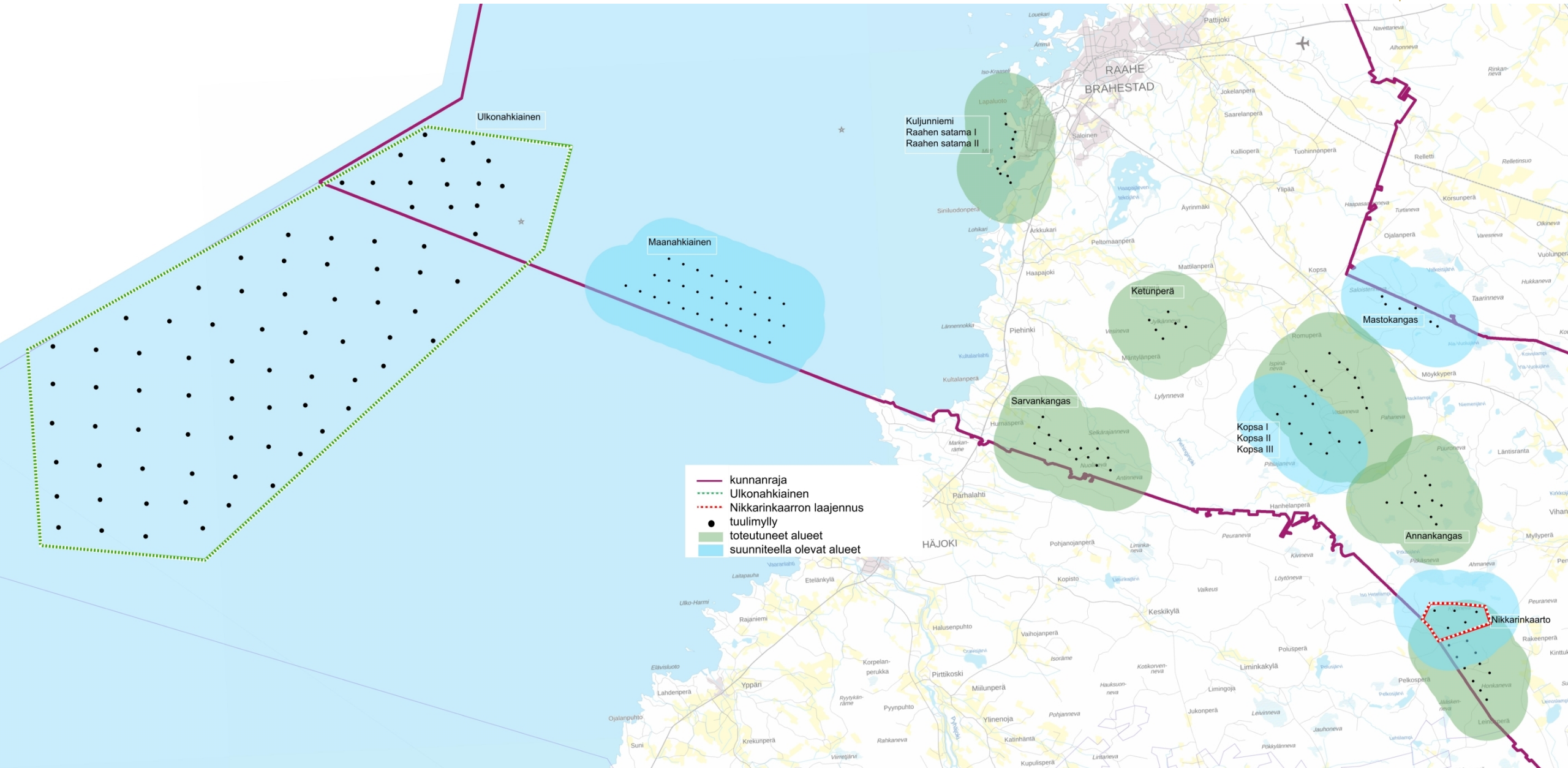
- Suunnitelmat ulottuvat vuoteen 2040 asti ja kokonaisuuden kannalta tarvitaan periaatepäätös tahtotilasta ja suunnasta. Lähdemmekö yhdessä eteenpäin?
- Kukin hanke käsitellään ja päätetään erikseen. Kaikki hankkeet eivät välttämättä toteudu ja niissä voi tapahtua muutoksia matkan varrella (esim. geopoliittisen tilanteen muutokset).
- Kunkin erillisen hankeratkaisun osalta selvitetään mm.:
  - Rahoitusratkaisu
  - SWOT
  - Kumppaneiden ja toimijoiden sitoumukset





# Merituulivoima

# Tuulivoima Raahessa



# Merituulivoima Raahen lähialueilla



# Merituulivoima: Vaikutukset / tulot 1



- Yhden merituulivoimapuiston investointiarvo voi olla 1,5 miljardia euroa
- Paikalliseen aluetalouteen jää noin 10–20 prosenttia tuulipuistohankkeen investointikustannuksista
- Raaheen on suunnitteilla yhteensä noin 45 merituulivoimayksikköä  
→ **Vuosittainen kiinteistövero on noin 1,7 meuroa** (Lähde: Tahkoluodon merituulipuiston laajennuksen ympäristövaikutusten arviointiselostus)
- Uusien tuulivoimalayksiköiden käyttöikä on noin 30 vuotta  
→ **Koko käyttöiän Raahen kiinteistöverotuotto on noin 50 miljoonaa euroa** (Lähde: Tahkoluodon merituulipuiston laajennuksen ympäristövaikutusten arviointiselostus)
- Lähialueille tulossa useampi sata yksikköä
- Merituulivoimapuiston pystytys työllistää parhaimmillaan noin 1000 henkilöä kolmen vuoden ajaksi

# Merituulivoima: Vaikutukset / tulot 2

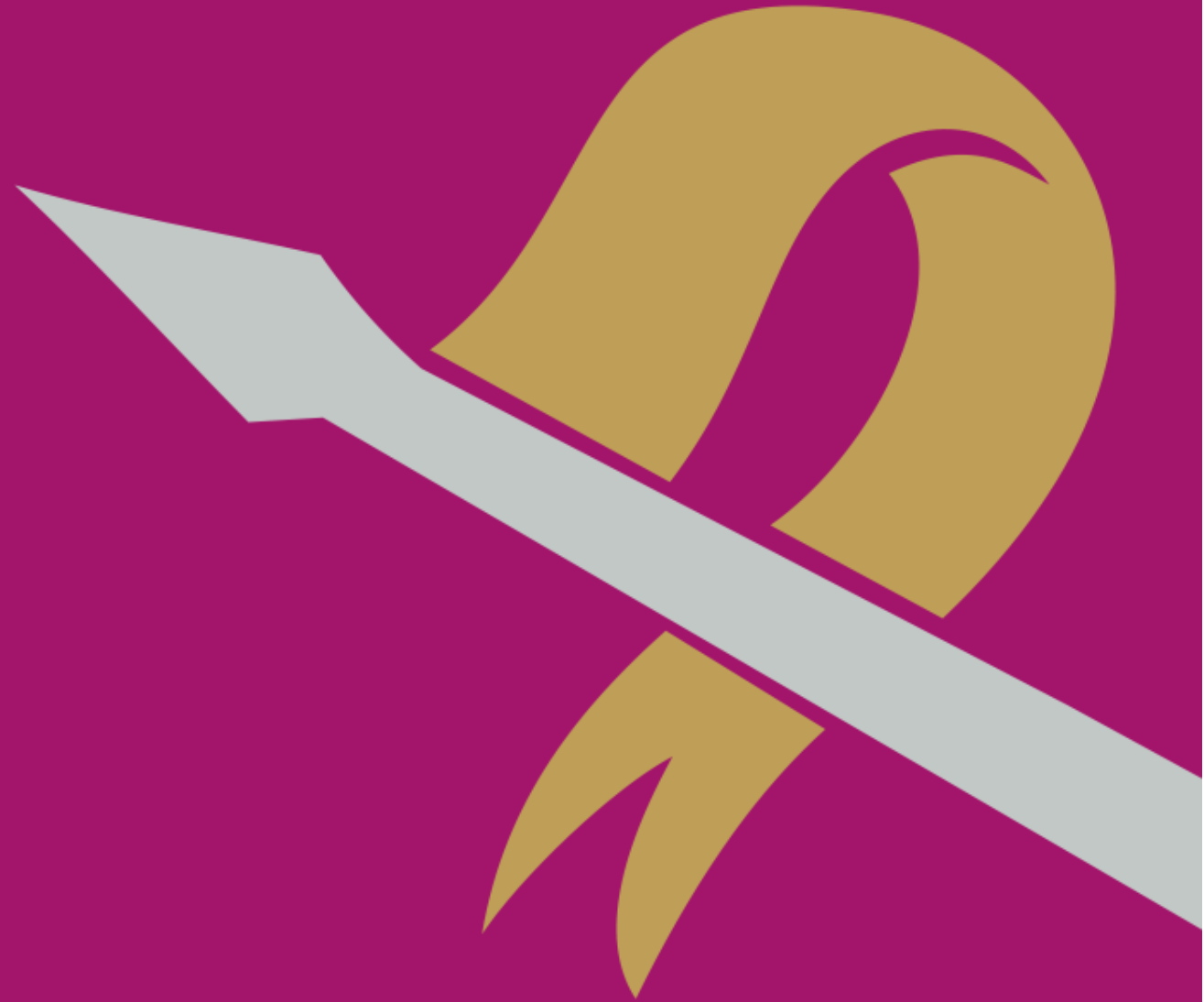


- Merituulivoima vaatii noin 500 hehtaarin varastointi- ja kokoonpanoalueen  
→
- Tavoitteena on, että Raahesta synnytetään koko Perämeren alueen merituulivoimakeskittymä:
  - Projektikehitys- ja asiantuntijapalvelut
  - Logistiikka, varastointi, kuljetukset
  - Jalustojen valmistus
  - Asennustyöt
  - Tukitoiminnot (Majoitus- ja ravitsemuspalvelut, rahoitus- ja vakuutuspalvelut, sosiaali- ja terveyspalvelut)
  - Huolto (Merituulivoiman huolto vaatii enemmän henkilöresursseja kuin maatuulivoiman)
  - Vrt. Bremerhaven / Saksa, jossa luotu yli 1000 pysyvää työpaikkaa
  - Toiminnot pitkälti pysyviä tai ainakin vuosikymmenten ajan kestäviä

# Aikataulu

- Toteutus ja mahdolliset tulot painottuvat 2020-luvun loppuun ja 2030-luvun alkupuoliskolle
- Mahdollistavina kunnan palveluna ovat kaavoitus ja luvitus, yrityspalvelut sekä sataman kehittäminen.

SSAB:n HYBRIT



# SSAB:n HYBRIT 1

- Muutos on tarkoitus toteuttaa vuoteen 2030 mennessä
- Investoinnin arvo noin 2 mrd euroa
- Alueelle rakennetaan kokonaan uusi tuotantolaitos
  - Siirtymävaiheessa kahta tehdasta ajetaan noin vuosi yhtä aikaa → Merkittävä lisätyövoiman tarve!
  - Rakentamisvaiheessa alueella useita satoja ulkopuolisia työntekijöitä



# SSAB:n HYBRIT 2


- Keskeistä investointipäätökselle
  - 400 kV sähkönsiirtolinja
  - Kunnossa oleva kaavoitus ja luvitus
  - Asemakaavaprosessi käynnistynyt → Tavoitteena saada kaava valmiiksi vuoden 2023 loppuun
- Muutoksen seurauksena tehtaan työvoimatarve vähenee
  - SSAB ei ole ilmoittanut lukuja
  - Kaikki työntekijät eivät luonnollisestikaan ole Raahesta (25% työvoimasta pendelöi SSAB:n tehtaille)
  - Vähentäminen pyritään toteuttamaan pääosin eläköitymisten ja määräaikaisten työsuhteiden kautta → Raahen pito- ja vetovoima eläköityneiden osalta!



Vetytalous

# VETYTALOUS

- Kytköksissä vahvasti SSAB:n HYBRIT-hankkeeseen
- Raahen sijainti on erinomainen, kun katsotaan Pohjois-Suomen ja Pohjois-Ruotsin vedyntarvetta tulevaisuudessa
- Ajatuksena kannustaa raahelaisia yrityksiä ja toimijoita lähtemään mukaan uuteen ekosysteemiin
  - SSAB:lta menetettyjen työpaikkojen kompensointi
  - Logistiikka, tuotanto, varastointi, kuljetus, vety osana tuotantoa, vetyyn liittyvät teknologiat, synteettiset polttoaineet



Raahen mahdollisuudet  
ovat riskejä suuremmat,  
joten proaktiiviset  
toimenpiteet ja  
panostukset ovat  
perusteltuja.

# Vaikutukset / tulot: erittely

- Asuminen ja väkilukukehitys
  - Raaheen tulee väliaikaisesti noin 500 rakentajaa /vuosi 2020-luvun lopussa ja 2030-luvun alussa
  - Parhaimmillaan puhutaan yli 1000 väliaikaisesta asukkaasta / vuosi
- Merituulivoimarakentamisen ja SSAB:n HYBRIT:in seurauksena Raahen alueelle tulee useampi miljoona euroa vuodessa lisätuloa
  - Verotulot
  - Rakentamisen vaikutukset aluetalouteen

Kiitos!

