

Palon koulun ja asuinrakennuksen purkaminen

Rakennetun ympäristön lautakunta 05.10.2022 § 154

987/10.03.00/2022

Valmistelija

Tilahallinnnan päällikkö Jari Näränen

Entinen Palon koulu ja asuinrakennus sijaitsevat kiinteistöllä 678-413-3-8, osoitteessa Nikolantie 3, 92120 Raahen. Palon koululla toimi Raahen vapaaehtoiset ry vuoteen 2021 saakka, kunnes toiminta siirtyi sopivampiin tiloihin. Asuinrakennus on ennen tyhjilleen jäämistä toiminut Kummatti Oy:n vuokra-asuntoina.

Tällä hetkellä rakennukset ovat tyhjillään, poistettu käytöstä ja elinkaarensa päässä. Rakennuksien purkamisella edistetään alueen kehittämistä ja uudisrakentamista. Edellä esitetyn vuoksi rakennukset tulee purkaa. Purkaminen aloitetaan vuoden 2022 aikana.

Liite

Rakennuksen sijainti kartalla

Purku-urakan toteutukselle on tehty yritysvaikutusten arviointi. Vaikutukset purku-urakasta olisivat yritystoiminnan kannalta positiivisia kuljetusliikkeille, purkumateriaalien vastaanottajille sekä purku-urakoitsijalle.

Kuntalaisille positiiviset vaikutukset ilmenevät alueen kehittymisenä ja kaupunkikuvan uudistumisena.

Esittelijä

Tekninen johtaja Vimpari Jarkko

Päätösesitys

Oikeutetaan tilahallintapäällikkö Jari Näränen hakemaan purkulupa ja käynnistämään purku-urakan kilpailutus Palon koulun ja asuinrakennuksen osalta.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Tämän asiakohdan käsittelyn jälkeen lautakunta piti jaloittelutauon klo 18.12 - 18.21.