RAAHEN KAUPUNKI
TILAHALLINTA
KIINTEISTÖJEN YLLÄPITO
INVESTOINTIKOHTEET

TYÖOHJELMA 2022

TEKNINEN KESKUS

Luotu: 6.1.2022 Muokattu: 5.9.2022

TILI NRO	INVEST. TYYPPI	TULOT	MÄÄRÄ-RAHA	TYÖOTSIKKO	TAMMIKUU	HELMIKUU	MAALISKUU	HUHTIKUU	TOUKOKUU	KESÄKUU	HEINÄKUU	ELOKUU	SYYSKUU	LOKAKUU	MARRASKUU	JOULUKUU
7822	U		430,00	SALOISTEN MONITOIMITALO Liikuntasalin rakentaminen	RAKENTAMINEN		VASTAANOTTO									
7826	U		2 210,00	VIHANNIN MONITOIMITALO liikuntasalin rakentaminen						RAKENTAMINEN						
6055	PK		50,00	TAPAHTUMATALO RAAHE Raahesalin peruskorjaus(Suunnittelu)			HANKESUUNNITELMAN TÄYDENNYS,SUUNNITTELU JA KUSTANNUSARVIO									
7829	U		100,00	KISAKÄYTTÖÖN SOPIVA LIIKUNTAHALLI KOIVULUODON ALUEELLE	HANKESUUNNITTELU					SUUNNITTELU						
7930	PK		100,00	HANSA-TALO PERUSKORJAUS Vesikattoremontti, julkisivuremontti	VESIKATTOREMONTTI	JULKISIVUREMONTIN KARTOITUS JA KILPAILUTUS				JULKISIVUREMONTTI						
7831	PK		50,00	MUUT MAHDOLLISET PERUSKORJAUKSET Kampusalueen rakennusrel-vet	SEMINAARIRAKENNUKSEN VESIVAHINKO			JOHTAJATTAREN TALON MAA-JA KATTOTYÖT		VIHERNIKKARIN KATTOREMONTTI						
6315	PK		200,00	VIHANNIN PALOASEMA Ulkoseinäremontti		KILPAILUTUS							ULKOSEINÄREMONTTI			
7780	PK		230,00	MERIKADUN LUKION PERUSKORJAUKSET VALAISINJÄRJESTELMÄN UUSIMINEN			KARTOITUS JA KILPAILUTUS						VALAISINJÄRJESTELMÄN UUSIMINEN			
8380	PK		15,00	PIKKULAHDEN HUOLTORAKENNUKSEN KORJAUSTYÖT									HUOLTORAKENNUKSEN KORJAUSTYÖT			
7932	PK		55,00	PAKKAHUONEEN MUSEON VALAISIMIEN UUSIMINEN				SÄHKÖJÄRJESTELMÄN JA VALAISIMIEN UUSIMINEN								
7810	PK		350,00	HARAKKAMÄEN KOULUN VESIKATTOREMONTTI			KARTOITUS JA KILPAILUTUS			VESIKATTOREMONTTI						
7931	PK		100,00	VANHAN RAAHEN PERUSKORJAUKSET		KARTOITUS JA SUUNNITTELU	RAATIHUONEEN PIHA-ALUEIDEN SUUNNITTELU		RAATIHUONEEN SISÄÄNKÄYNTIEN JULKISIVUREMONTTI		PARADISEN JULKISIVUN MAALAUS					
6410	U		550,00	VARIKON TILARATKAISUT.VAIHTOEHTOTARKASTELUT		HANKESUUNNITTELU JA SUUNNITTELU										
YHT			4 440,00													
			220,00	PURKU-URAKAT Palon koulu ja asuinrakennus Muut purkukohteet		KARTOITUS JA KILPAILUTUS					MUUT PURKUKOHTEET	KUUSELAN PURKU-URAKKA		PALON KOULUN PURKAMINEN		
5176				MUU TALONRAKENNUS					KRUUNUMAKASIININ KATTOVUODON KORJAUSTYÖT							
	S		35,00	SÄHKÖTEKNISET TYÖT automaatio sähköhaaroitaika kamerovalvonta			PALOASEMAN HALLIN VALAISIMIEN UUSIMINEN			KESKUSKOULUN LÄMMITYSPAIKKOJEN LISÄYS							
	S		15,00	TURVALLISUUS JA ENERGIATALOUS lukitus		PALOASEMAN PORTAIDEN UUSIMINEN										
	S		50,00	VESIKATTOJEN KORJAUS JA TÄYDENNYSRAKENTAMINEN			OJALAN MUSEON KATTOREMONTTI		KESKUSKOULUN LISÄRAKENNUKSEN KATTOREMONTTI	VANHAN PALOASEMAN KATTOTYÖT						
	S		50,00	RAKENNUSTEN ULKO- JA SISÄMAALAUS					KESKUSKOULUN LISÄRAKENNUKSEN MAALAUS VARIKON VARASTON MAALAUS-JA KUNNOSTUSTYÖT			OLLINSAAREEN PÄIVÄKODIN MAALAUS	PARADISEN JA HANSA-TALON IKKUNOIDEN KUNNOSTUS PARADISEN JULKISIVUN MAALAUS			
	S		50,00	TOIMITILOJEN MUUTOSTYÖT JA SISÄTYÖT	KALAHALLIN KORJAUKSET SALOISTEN ENTISEN PÄIVÄKODIN MAALAUS-JA KUNNOSTUSTYÖT	ANTINKANKAAN KOULUN NAULAROT VIHANNIN KIRKKOKADUN ENTISEN PÄIVÄKODIN MAALAUS-JA KUNNOSTUSTYÖT					KESKUSKOULUN LIIKUNTASALIN LATTIAN KORJAUS HARAKKAMÄEN KOULUN TEKNISEN TILAN LATTIAN KORJAAMINEN		MERIKADUN LUKION RUOKALAN PUTKIVUODON KORJAUS HONGANPALON KOULUN LATTIATYÖT				
	S		100,00	PIHATYÖT kuivatus, aluetyöt, asfaltointi,koulujen leikkivälineet			VARIKON AITOJEN UUSIMINEN	RAAHELAN PORTAIDEN UUSIMINEN KESKUSKOULUN PIHARAKENNUS ASFALTOINTITYÖT		RUISKUHUONEEN AIDAN UUSIMINEN SALOISTEN PÄIVÄKODIN PIHAVARASTO				SATULEHDON PÄIVÄKODIN AITA JA PIHATYÖT			
	S		100,00	TALOTEKNISET TYÖT		SUUNNITTELU JA KARTOITUS PALVELUKESKUS KUUTIN ILP:N ASENNUS			ILP:N LISÄYS LASIKANKAAN LIIKUNTASALIIN	HARAKKAMÄEN KOULUN LVIA-TÖIDEN TOTEUTUS KEITTIÖIDEN RASVAKANAVIEN PUHDISTUKSET MERIKADUN LUKION IV-JÄRJESTELMÄN PUHDISTUS JA SÄÄTÖTYÖT							
YHT.			400,00													

KIINTEISTÖJEN YLLÄPIDON OHJEELLINEN TYÖOHJELMA TAMMIKUUSTA - JOULUKUUHUN

				TAMMIKUU	HELMIKUU	MAALISKUU	HUHTIKUU	TOUKOKUU	KESÄKUU	HEINÄKUU	ELOKUU	SYYSKUU	LOKAKUU	MARRASKUU	JOULUKUU
5050			HALLINTO JA RAKENNUTTAMINEN												
5150			KONSERNIYHTIÖT, KUNTAYHTYMÄ MUUT LASKUTETTAVAT KOHTEET												
5155			TOIMISTORAKENNUKSET	TALVIKAUSI / KIINTEISTÖHOITO/KIP			KEVÄTKAUSI / KIINTEISTÖHOITO/KIP		KESÄKAUSI / KIINTEISTÖHOITO/KIP				SYYSKAUSI / KIINTEISTÖHOITO/KIP			
5160			LAITOKSET JA HALLIT												
5165			SOSIAALITOIMENRAKENNUKSET	TALVIKAUSI / KIINTEISTÖHOITO/KIP			KEVÄTKAUSI / KIINTEISTÖHOITO/KIP		KESÄKAUSI / KIINTEISTÖHOITO/KIP				SYYSKAUSI / KIINTEISTÖHOITO/KIP			
5170			SIVISTYSTOIMEN RAKENNUKSET	TALVIKAUSI / KIINTEISTÖHOITO/KIP			KEVÄTKAUSI / KIINTEISTÖHOITO/KIP		KESÄKAUSI / KIINTEISTÖHOITO/KIP				SYYSKAUSI / KIINTEISTÖHOITO/KIP			
5175			NUORISO JA VAPAA-AJAN RAKENNUKSET									TALOUSARVIO, INVESTOINNIT			
5196			MUU TILAHALLINTA		BUILDERCOM YLLÄPITO, KÄYTTÖJA HUOLTOMUKUJEN TÄYDENNYS										
5197			LIIKERAKENNUKSET												
5198			ASUNTO- JA LOMAOSAKKEET												
5199			ASUNNOT- JA ASUINKIINTEISTÖT												
YHT.	0	0													

VAHVUUS

		TAMMIKUU	HELMIKUU	MAALISKUU	TOUKOKUU	KESÄKUU	HEINÄKUU	ELOKUU	SYYSKUU	LOKAKUU	MARRASKUU	JOULUKUU
YLLÄPITO/KHKP	OMAT	20 20	20 20	20 20	19 18	19 19	18 13	8 8	8 8	18 20	20 20	20 19
	VIERAS	0 0	0 0	0 0	0 0	2 2	2 2	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0
INVESTOINNIT	OMAT	0 0	2 1	2 2	2 2	2 2	2 2	1 1	1 1	2 2	2 2	2 1
	VIERAS	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0

SELITE
IJ = UUSINVESTOINTI
S = SANEERAUS
PK = PERUSKORJAUS

LISÄYS / MUUTOS
SATULEHDON PÄIVÄKODIN AITA JA PIHATYÖT
ILP:N LISÄYS LASIKANKAAN LIIKUNTASALIIN
HARAKKAMÄEN KOULUN TEKNISEN TILAN LATTIAN KORJAAMINEN
KRUUNUMAKASIININ KATTOVUODON KORJAUSTYÖT
VANHAN PALOASEMAN KATTOTYÖT
KESKUSKOULUN LATTIAN KORJAUS
KUUSELAN PURKU-URAKKA
PARADISEN JA HANSA-TALON IKKUNOIDEN KUNNOSTUS
MERIKADUN LUKION RUOKALAN PUTKIVUODON KORJAUS
HONGANPALON KOULUN LATTIATYÖT

POISTETTU/SIIRRETÄÄN VUODELLE 2023
HARAKKAMÄEN KOULUN VESIKATTOREMONTTI
HANSA-TALO JULKISIVUREMONTTI

HANKKEET TOTEUTETAAN MÄÄRÄRAHOJEN PUITTEISSA