

---

## Kansallinen hankintailmoitus TARJOUSPYyntÖ 406496

### Koivuluodon monitoimihallin RAK-suunnittelupalvelut

#### I Kohta: Hankintaviranomainen

##### I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi	Raahen kaupunki
Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus	1791817-6
Postiosoite	Rantakatu 50
Postitoimipaikka	Raahe
Postinumero	92100
Maa	Suomi
Yhteyshenkilö	Leena Räsänen
Puhelin	+358 408303041
Sähköpostiosoite	hankinta@raahe.fi
NUTS-koodi	Pohjois-Pohjanmaa FI1D9
Pääasiallinen osoite (URL)	<a href="http://www.raahe.fi">http://www.raahe.fi</a>

##### I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

<https://tarjouspalvelu.fi/raahe?id=406496&tpk=f0b365a4-1f3a-4fe5-82b4-3f308929cb3d>

##### Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (Kohta I.1)

##### Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

##### Sähköisesti osoitteessa

<https://tarjouspalvelu.fi/raahe?id=406496&tpk=f0b365a4-1f3a-4fe5-82b4-3f308929cb3d>

##### I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

##### I.5) Pääasiallinen toimiala

Yleinen julkishallinto

#### II Kohta: Hankinnan kohde

##### Hankinnan kohde



---

## II.1 Hankinnan laajuus

### II.1.1) Nimi

Koivuluodon monitoimihallin RAK-suunnittelupalvelut

### II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

#### Päänimikkeistö

Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut (71000000-8)

### II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Palvelut

## II.1.4) Lyhyt kuvaus

Raahen kaupungin Tekninen keskus pyytää tarjoustaan Raahen kaupunkiin Koivuluodon urheilu- ja virkistyspalveluiden alueelle rakennettavan monitoimihallin RAK-suunnittelupalveluista tämän tarjouspyynnön mukaisesti.

Kiinteistön omistaa Raahen kaupunki. Suunnittelu ei sisällä rakentamisen aikaista suunnittelua ja kokouksia, rakennusaikaiselle suunnittelutyölle pyydetään erillinen tuntihinta ja kokouspalkkiohinta matkakuluineen. Monitoimihalli on laajuudeltaan noin 3600 brm<sup>2</sup> ja sen tulee sisältää tilaohjelmaluonnoksen mukaiset tilat ja mahdollistaa hankesuunnitelmassa kuvattujen lajien ja toimintojen järjestäminen.

Suunnittelukokonaisuuteen sisältyy myös tarjouspyynnön liitteenä olevasta yleiskartasta ilmenevä, hallin välittömässä läheisyydessä sijaitseva laaja piha-alue, varusteluineen, pysäköintijärjestelyineen ja pysäköintialueineen (Piha- ja parkkialueen luonnos on esitetty hankesuunnitelman sivulla 5 kuvassa 1).

Työssä sovelletaan Raahen kaupungin suunnitteluohjeita.

Työ tulee aloittaa heti, kun hankintapäätös on lainvoimainen.

Rakennesuunnittelu ja tehtävään sisältyvä liitteenä oleva Uimahallin rakennesuunnittelun tehtäväluettelo, Rakennesuunnittelun tehtäväluettelon RAK 18 soveltaminen. Edellisten lisäksi rakennesuunnitteluun sisällytetään seuraavat tehtävät: Työturvallisuuden huomioon ottaminen suunnittelussa VNa 205/2009 mukaisesti.

Tarjoajan tulee tutustua myös tarjouspyyntöasiakirjojen liitteenä olevaan ohjekorttiin uimahallit, tilaajan ohje, RT103270.

Monitoimihallin yleissuunnittelun tulee valmistua 1.12.2022 mennessä, OKM:n avustushakemusasiakirjojen 16.12.2022 mennessä, toteutussuunnittelun 1.4.2023 mennessä ja rakentaminen v. 2024 loppuun mennessä.

Tarjouspyyntöön liittyvät kysymykset on lähetettävä 3.8.2022 klo 12.00 mennessä. Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Tarjoajien tasapuolisen kohtelun turvaamiseksi muulla tavoin esitettyihin kysymyksiin ei vastata.

Mikäli tarjoaja huomaa tarjouspyynnössä epäselvyyksiä tai ristiriitoja tai jokin tarjouspyynnössä esitetty asia on tulkinnanvarainen, tarjoajan velvollisuus on tuoda asia esille toimittamalla tarkentava kysymys.

Tarjoajan tulee huomioida tarjoustaan tehdessään edellä mainitut kysymykset ja niihin annetut vastaukset, koska ne sisältävät viimeisimmän tarjouspyyntöä koskevantiedon.

Tarjoukset on toimitettava 10.8.2022 klo 12.00 mennessä.

## II.1.5) Hankinnan ennakoitu arvo tai hintahaarukka (ilman ALV)

### Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?

Ei

### Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon

Kyllä



---

### II.1.6) Osia koskevat tiedot

Tätä sopimusta ei ole jaettu osiin

### II.2.3) Suorituspaikka

#### NUTS-koodi

Pohjois-Pohjanmaa FI1D9

### II.2.4) Kuvaus hankinnasta

---

Raahen kaupungin Tekninen keskus pyytää tarjoutua Raahen kaupunkiin Koivuluodon urheilu- ja virkistyspalveluiden alueelle rakennettavan monitoimihallin rakennesuunnittelupalveluista tämän tarjouspyynnön mukaisesti.

Kiinteistön omistaa Raahen kaupunki. Suunnittelu ei sisällä rakentamisen aikaista suunnittelua ja kokouksia, rakennusaikaiselle suunnittelutyölle pyydetään erillinen tuntihinta ja kokouspalkkiohintaa matkakuluineen. Monitoimihalli on laajuudeltaan noin 3600 brm2 ja sen tulee sisältää tilaohjelmaluonnoksen mukaiset tilat ja mahdollistaa hankesuunnitelmassa kuvattujen lajien ja toimintojen järjestäminen.

Suunnittelukokonaisuuteen sisältyy myös tarjouspyynnön liitteenä olevasta yleiskartasta ilmenevä, hallin välittömässä läheisyydessä sijaitseva laaja piha-alue, varusteluineen, pysäköintijärjestelyineen ja pysäköintialueineen (Piha- ja parkkialueen luonnos on esitetty hankesuunnitelman sivulla 5 kuvassa 1).

Työssä sovelletaan Raahen kaupungin suunnitteluohjeita.

Työ tulee aloittaa heti, kun hankintapäätös on lainvoimainen.

Rakennesuunnittelu ja tehtävään sisältyy liitteenä oleva Uimahallin rakennesuunnittelun tehtäväluettelo, Rakennesuunnittelun tehtäväluettelon RAK 18 soveltaminen. Edellisten lisäksi rakennesuunnitteluun sisällytetään seuraavat tehtävät: Työturvallisuuden huomioon ottaminen suunnittelussa VNa 205/2009 mukaisesti.

Tarjoajan tulee tutustua myös tarjouspyyntöasiakirjojen liitteenä olevaan ohjekorttiin uimahallit, tilaajan ohje, RT103270.

Monitoimihallin yleissuunnittelun tulee valmistua 1.12.2022 mennessä, OKM:n avustushakemusasiakirjojen 16.12.2022 mennessä, toteutussuunnittelun 1.4.2023 mennessä ja rakentaminen v. 2024 loppuun mennessä.

Tarjouspyyntöön liittyvät kysymykset on lähetettävä 3.8.2022 klo 12.00 mennessä. Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Tarjoajien tasapuolisen kohtelun turvaamiseksi muulla tavoin esitettyihin kysymyksiin ei vastata.

Mikäli tarjoaja huomaa tarjouspyynnössä epäselvyyksiä tai ristiriitoja tai jokin tarjouspyynnössä esitetty asia on tulkinnanvarainen, tarjoajan velvollisuus on tuoda asia esille toimittamalla tarkentava kysymys.

Tarjoajan tulee huomioida tarjoutua tehdessään edellä mainitut kysymykset ja niihin annetut vastaukset, koska ne sisältävät viimeisimmän tarjouspyyntöä koskevan tiedon.

Tarjoukset on toimitettava 10.8.2022 klo 12.00 mennessä.

Kilpailutusjärjestelmä sulkeutuu automaattisesti 12:00:00. Automattisen sulkeutumisen jälkeen järjestelmä ei ota vastaan myöhästyneitä tarjouksia (12:00:00).

Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteesta <https://tarjouspalvelu.fi/raahe> Muulla tavoin toimitettuja tarjouksia ei oteta vastaan.

Tarjoajan tulee ladata tarjouksen liitteeksi vain tarjouspyynnössä pyydetty liitteet (mikäli tarjoaja on ladannut tarjouksen liitteeksi muita kuin pyydettyjä asiakirjoja ja selvityksiä, ne voivat johtaa tarjouksen hylkäämiseksi niissä esiintyvien ristiriitaisuuksien vuoksi).

---

**II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

**II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

25.08.2022 -

**Tätä sopimusta voidaan jatkaa**

Ei

**II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista****Eri vaihtoehdot hyväksytään**

Ei

**II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista****Lisähankintamahdollisuudet**

Ei

**II.2.12) Tietoa sähköisistä luetteloista**

Tarjoukset on esitettävä sähköisinä luetteloina tai niihin on sisällyttävä sähköinen luettelo

Ei

**IV Kohta: Menettely****IV.1) Kuvaus****IV.1.1) Menettelyn luonne**

Avoin menettely

**IV.2) Hallinnolliset tiedot****IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika**

10.08.2022 12:00 (UTC +03:00)

**IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa**

suomi

**IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot****Päivämäärä**

10.08.2022 12:15

---

## VI Kohta: Täydentävät tiedot

### VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

### VI.2) Tietoa sähköisistä työnkuluista

Sähköinen laskutus hyväksytään

Käytetään sähköistä maksua

### VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

#### VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi	Markkinaoikeus
Postiosoite	Sörnäistenkatu 1
Postitoimipaikka	Helsinki
Postinumero	00580
Maa	Suomi
Puhelin	+358 295643300
Sähköpostiosoite	markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksi	+358 295643314
Pääasiallinen osoite (URL)	<a href="http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus">http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus</a>

## VII kohta: Muutokset

### VI.6) Alkuperäisen ilmoituksen viite

Ilmoituksen viite

2022-104805

### VII.1) Korjattavat tai lisättävät tiedot

#### VII.1.1) Muutoksen syy

Muutos alkuperäisiin hankintaviranomaisen lähettämiin tietoihin

#### VII.2) Muut täydentävät tiedot

Tarjouspyynnöltä puuttui soveltuvuusvaatimuksista tarjoajan kelpoisuuden kohdalta latauslinkki, joka on nyt lisätty tarjouspyyntöön.