

Maanvuokrasopimuksen hyväksyminen / Liike- ja toimistorakennusten tontti 678-30-3004-1

Kaupunginhallitus 01.06.2022 § 233

656/10.00.02/2022

Valmistelija	Maankäyttöinsinööri Hannu Patanen
	<p>Liike- ja toimistorakennusten tontin 678-30-3004-1 (osoitteessa Rantakatu 8) vuokrasopimus päättyy 17.6.2022. Tontin vuokralainen haluaa jatkaa vuokrasopimusta.</p> <p>Vuokraksi esitetään 8 958,34 €/vuosi (perusvuokra), jolloin vuokra vastaa hintaa 62,21 k-m². Hinta vastaa alueen nykyistä hintatasoa. Tontin koko on 6480 m². Tontin vuokralainen on Raahepolis Oy.</p>
Liitteet	Tontin 678-30-3004-1 sijainti Uudistettu vuokrasopimus.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena
Päätösesitys	<p>Uudistetaan tonttia 678-30-3004-1 koskeva vuokrasopimus 30 vuodeksi 18.6.2022 alkaen siten, että vuosivuokra on 8 958,34 euroa sidottuna huhtikuun 2022 elinkustannusindeksin pistelukuun 2121 liitteenä olevan vuokrasopimuksen mukaisin ehdoin.</p> <p>Valtuutetaan kaupungingeodeetti allekirjoittamaan uudistettu vuokrasopimus kaupungin puolesta.</p>
Päätös	<p>Hyväksyi esityksen.</p> <p>Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Jarkko Vimpari esitteli asiaa kokouksessa.</p>