

# **LAHJAKIRJA**

**koskien**

**Raahen Liikuntahalli Oy:n**

**osakkeita**

# LAHJAKIRJA

## 1 OSAPUOLET

### 1.1 Lahjanantaja

SSAB Europe Oy (y-tunnus: 2389445–7, jäljempänä "Lahjanantaja")  
Harvialantie 420  
13300 HÄMEENLINNA

### 1.2 Lahjansaaja

Raahen kaupunki (y-tunnus: 1791817–6, jäljempänä "Lahjansaaja")  
Rantakatu 50  
PL 62, 92100 RAAHE

kohdissa 1.1 ja 1.2 mainitut osapuolet jäljempänä yhdessä "Osapuolet" ja erikseen "Osapuoli".

## 2 TAUSTA JA TARKOITUS

Raahen Liikuntahalli Oy (y-tunnus 0530524–1, jäljempänä "Yhtiö") on voittoa tavoittelematon osakeyhtiö, jonka pääasiallisena toimialana on liikuntakeskusten omistaminen ja ylläpitäminen.

Lahjanantaja omistaa yhteensä seitsemäntoista (17) Yhtiön osaketta, jotka edustavat 8,5 prosenttia Yhtiön koko ulkona olevasta osakekannasta (jäljempänä "Osakkeet"). Muut Yhtiön ulkona olevat osakkeet ovat Lahjansaajan omistuksessa.

Osapuolet ovat neuvotelleet Yhtiön omistuspohjan keskittämisestä Lahjansaajalle, jonka jälkeen Yhtiö on tarkoitus purkaa. Yhtiön purkamista edeltävä omistusjärjestely on tarkoitus toteuttaa siten, että Lahjanantajan omistamat Yhtiön osakkeet siirretään Lahjansaajalle vastikkeettomalla luovutuksella eli lahjana.

Lahjansaaja on päättynyt suunnitellusta lahjoituksesta seuraavasti:

- Raahen kaupunki, Raahen kaupunginhallitus [pvm.], § [TBA].

Osapuolet toteavat, että Yhtiön osakkeista ei ole annettu osakekirjoja tai väliaikaistodistuksia eikä osakkeita ole numeroitu.

## 3 LAHJAN KOHDE

Kaikki Lahjanantajan omistamat Yhtiön Osakkeet, yhteensä seitsemäntoista (17) osaketta.

## 4 LAHJAN EHDOT

### 4.1 Omistus- ja hallintaoikeuden siirtyminen

Täysi omistus- ja hallintaoikeus lahjoitettaviin Osakkeisiin siirtyvät Lahjansaajalle tämän lahjakirjan allekirjoituksin.

### 4.2 Verot

Lahjansaaja vastaa tämän lahjakirjan perusteella mahdollisesti maksuunpantavista veroista.

#### 4.3 Muut ehdot

Lahjansaaja sitoutuu huolehtimaan Yhtiön hallinnon järjestämisestä siten, että Lahjanantajan nimeämän hallituksen jäsenen sijaan valitaan ilman aiheetonta viivytystä uusi Lahjansaajan nimeämä jäsen.

Lahjansaaja sitoutuu myöntämään Lahjanantajan nimeämille hallituksen jäsenille vastuuvapauden 31.12.2021 päättyneeltä ja kuluvalta tilikaudelta, jollei Yhtiön tilintarkastaja katsoa siihen olevan perusteltua estettä.

Osapuolet toteavat selvyyden vuoksi, että Yhtiötä koskeva osakassopimus päättyy ilman eri ilmoitusta Osapuolten ja Yhtiön välillä.

#### 4.4 Sovellettava laki ja riidanratkaisu

Tähän lahjakirjaan sovelletaan Suomen lakia.

Tähän lahjakirjaan liittyvät mahdolliset erimielisyydet pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan Osapuolten välisillä keskinäisin neuvotteluin. Mikäli Osapuolet eivät pääse neuvotteluistaan huolimatta sovintoon, erimielisyydet ratkaistaan ensiasteena Oulun käräjäoikeudessa.

#### 5 KAPPALEET JA ALLEKIRJOITUKSET

Tätä lahjakirjaa on tehty kaksi (2) samasanaista kappaletta, yksi (1) kummallekin Osapuolelle.

Raahessa, \_\_\_\_ päivänä \_\_\_\_\_kuuta 2022

#### SSAB EUROPE OY

\_\_\_\_\_  
Nimi: Olavi Huhtala  
Asema: Toimitusjohtaja

Tämän lahjan otan kiitollisuudella vastaan ja hyväksyn lahjakirjan ehdot.

Paikka ja aika samat kuin edellä.

#### RAAHEN KAUPUNKI

\_\_\_\_\_  
Nimi: Leena Mikkola-Riekkinen  
Asema: Kaupunginjohtaja

#### TODISTAJAT

Paikka ja aika samat kuin edellä.

\_\_\_\_\_  
Nimi:  
Ammatti:  
Kotikunta:

\_\_\_\_\_  
Nimi:  
Ammatti:  
Kotikunta: